
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu budynku SP3 w ramach zadania inwestycyjnego: "Modernizacja pomieszczeń w SP3 oraz wymiana okien i prace termomodernizacyjne"
ADRES INWESTYCJI : Szkoła Podstawowa nr 3 im.Tomasza Morusa
INWESTOR : Szkoła Podstawowa nr 3 im.Tomasza Morusa
ADRES INWESTORA : ul. Tadeusza Kościuszki 28, 05-400 Otwock

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Dariusz Nykiel
DATA OPRACOWANIA : październik 2025

Opracowanie

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Remont dachu wraz z wymianą obróbek blacharskich i rynien oraz remontem kominów od strony ul. Kościuszki (nad kuchnią i I holem)			
1.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 26,00*0,40*2 70,2*0,60	m ² m ² m ²	20,800 42,120	
				RAZEM	62,920
1.2	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 26,00	m m	26,000	
				RAZEM	26,000
1.3	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 21,00	m m	21,000	
				RAZEM	21,000
1.4	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy 21,00*0,50	m ² m ²	10,500	
				RAZEM	10,500
1.5	KNR-W 4-01 0419-05 analiza indy- widualna ro- bocizna	Wymiana łączenia dachu - deski czołowe poz.1.2	m m	26,000	
				RAZEM	26,000
1.6	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm poz.1.1*1,30	m ² m ²	81,796	
				RAZEM	81,796
1.7	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z bla-chy stalowej powlekanej poz.1.2	m m	26,000	
				RAZEM	26,000
1.8	KNR-W 4-01 0526-08 analogia	Dodatek za wykonane wpusty (sztucery) z blachy powlekanej Rx1,50 4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
1.9	KNR-W 2-02 0504-01 analiza indy- widualna ro- bocizna	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe 412,80	m ² m ²	412,800	
				RAZEM	412,800
1.10	KNR-W 2-02 0529-02 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej poz.1.3	m m	21,000	
				RAZEM	21,000
1.	KNR-W 4-01 10' 0701-05	Skucie tynków na kominach 25,80*0,25	m ² m ²	6,450	
				RAZEM	6,450
1.	KNR 4-01 10" 0735-01	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. II na kominach po-nad dachem 25,80	m ² m ²	25,800	
				RAZEM	25,800
1.	NNRNKB 10"" 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - wydry 123,80*0,30	m ² m ²	37,140	
				RAZEM	37,140
1.	KNR-W 4-01 10"" 0819-03 analiza indy- widualna ro- bocizna	Płyta OSB 22mm na kominach i murach 11,20 70,20*0,60	m ² m ² m ²	11,200 42,120	
				RAZEM	53,320

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1. 10''''	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - okap na kominie 34,60*0,20	m ² m ²	 6,920	
				RAZEM	6,920
1. 10''''	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej czapek kominów 11,20	m ² m ²	 11,200	
				RAZEM	11,200
1. 10''''	KNR-W 4-01 0353-13	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych 32	szt. szt.	 32,000	
				RAZEM	32,000
1. 10''''	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 32	szt. szt.	 32,000	
				RAZEM	32,000
1.11	kalk. własna	Demontaż starej drabiny na kominie 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
1.12	kalk. własna	Zakup i montaż drabiny ocynkowanej z pałkami ochronnymi na kominie 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000
1.13	KNR 0-23 2611-01	Mycie ścian komina 31,20	m ² m ²	 31,200	
				RAZEM	31,200
1.14	KNR AT-26 0102-01	Grunтовanie ręczne ścian komina poz.1.13	m ² m ²	 31,200	
				RAZEM	31,200
1.15	KNR-W 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji ścian komina poz.1.13	m ² m ²	 31,200	
				RAZEM	31,200
2	Remont daszka nad wejściem do kuchni				
2.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 0,50*(1,1+1,50+1,10+1,50)	m ² m ²	 2,600	
				RAZEM	2,600
2.2	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 1,50	m m	 1,500	
				RAZEM	1,500
2.3	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy wzdłuż rynny 1,10*1,50	m ² m ²	 1,650	
				RAZEM	1,650
2.4	KNR-W 4-01 0419-05	Wymiana łączenia dachu - deski czołowe poz.2.2	m m	 1,500	
				RAZEM	1,500
2.5	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm poz.2.1*1,10	m ² m ²	 2,860	
				RAZEM	2,860
2.6	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej poz.2.2	m m	 1,500	
				RAZEM	1,500
2.7	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe 1,10*1,50	m ² m ²	 1,650	
				RAZEM	1,650
3	Remont instalacji odgromowej				
3.1	KNR 4-03 0702-04 z.o. 3.1. 9901-11	Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu płaskim krytym papą na betonie - roboty w budowlach na wys. 4-12 m 60	szt. szt.	 60,000	
				RAZEM	60,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3.2	KNR 4-03 0706-01 z.o. 3.1. 9901-11	Wymiana przewodów instalacji odgromowej z płaskownika lub pręta o przekro- ju do 200 mm ² na dachach płaskich na uprzednio przygotowanej konstrukcji - roboty w budowlach na wys. 4-12 m	m		
		135	m	135,000	
				RAZEM	135,000
3.3	KNNR 5 1304-03	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar)	szt.		
		4*1	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
3.4	KNNR 5 1304-04	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar)	szt.		
		4*1	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000